С

Перечень образуемых земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена

№ п/п	Обозначение земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка (кв.м.)	Адрес	Категория земель
1	52:18:0060106:ЗУ1	Благоустройство территории	701	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, р-н Приокский, ул. Ларина	Земли населенных пунктов
2	52:18:0060106:ЗУ2	Размещение прочей автомобильной дороги	225	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, р-н Приокский, ул. Ларина	Земли населенных пунктов
3	52:18:0060106:ЗУ1:ЗОУ1	коммунальное обслуживание (подземные объекты инженерно-технического обеспечения)	31	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, р-н Приокский, ул. Ларина	Земли населенных пунктов

Перечень земельных участков, образуемых методом перераспределения земель, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

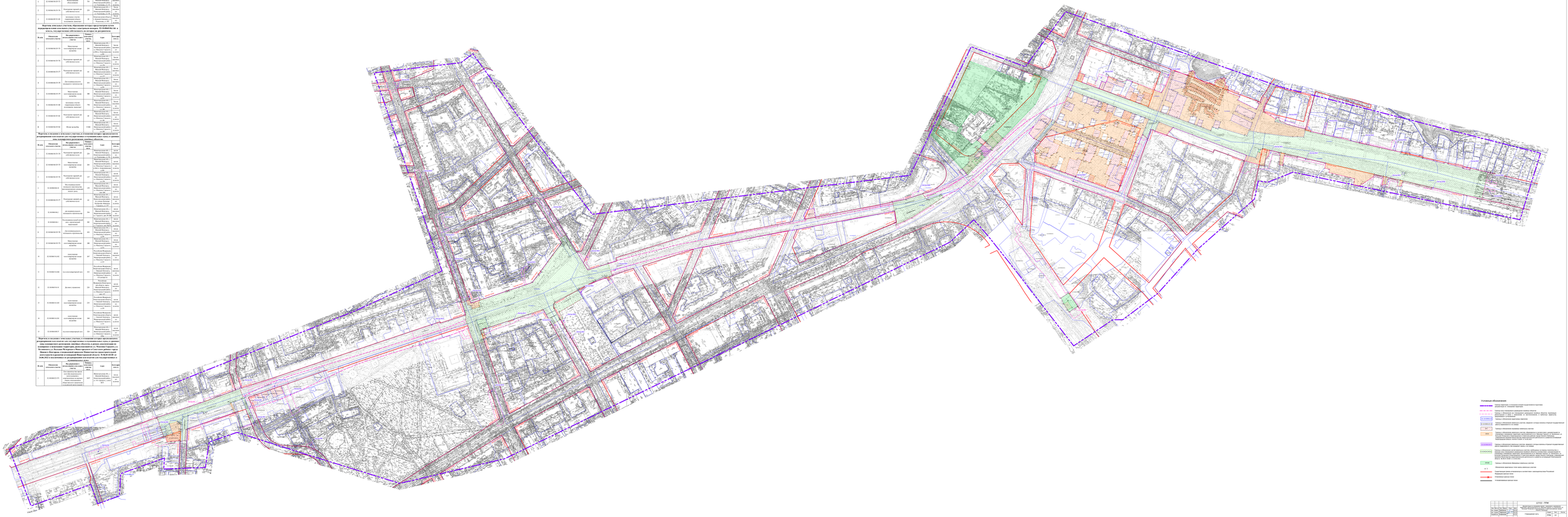
№ п/п	Обозначение земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка (кв.м.)	Адрес	Категория земель
1	52:18:0060106:ЗУ1	Часть площади благоустроенных земель	392	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, р-н Приокский, ул. Ларина	Земли населенных пунктов
2	52:18:0060106:ЗУ1	Размещение прочей автомобильной дороги	17	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, р-н Приокский, ул. Ларина	Земли населенных пунктов
3	52:18:0060106:ЗУ1:ЗУ1	Размещение прочей автомобильной дороги	41	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, р-н Приокский, ул. Ларина	Земли населенных пунктов
4	52:18:0060106:ЗУ1:ЗУ2	для индивидуального жилищного строительства	442	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, р-н Приокский, ул. Ларина	Земли населенных пунктов
5	52:18:0060106:ЗУ1:ЗУ3	Часть площади земельного участка	588	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, р-н Приокский, ул. Ларина	Земли населенных пунктов
6	52:18:0060106:ЗУ1:ЗУ4	коммунальное обслуживание (подземные объекты инженерно-технического обеспечения)	718	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, р-н Приокский, ул. Ларина	Земли населенных пунктов
7	52:18:0060106:ЗУ1:ЗУ5	Размещение прочей автомобильной дороги	46	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, р-н Приокский, ул. Ларина	Земли населенных пунктов
8	52:18:0060106:ЗУ1:ЗУ6	Итого по ЗУ6	2 398	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, р-н Приокский, ул. Ларина	Земли населенных пунктов

Перечень и сведения о земельных участках, в отношении которых предполагается резервирование или изъятие для государственных и муниципальных нужд, в границах территории, подлежащей комплексному развитию территории

№ п/п	Обозначение земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка (кв.м.)	Адрес	Категория земель
1	52:18:0060106:ЗУ1:ЗУ1	Размещение прочей автомобильной дороги	225	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, р-н Приокский, ул. Ларина	Земли населенных пунктов
2	52:18:0060106:ЗУ1:ЗУ3	Часть площади благоустроенных земель	588	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, р-н Приокский, ул. Ларина	Земли населенных пунктов
3	52:18:0060106:ЗУ1:ЗУ5	Размещение прочей автомобильной дороги	46	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, р-н Приокский, ул. Ларина	Земли населенных пунктов
4	52:18:0060106:24	Обслуживание автотранспорта (многоэтажная стоянка) (вид объекта)	130	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, р-н Приокский, ул. Ларина, 24	Земли населенных пунктов
5	52:18:0060106:ЗУ1	Размещение прочей автомобильной дороги	41	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, р-н Приокский, ул. Ларина, 24	Земли населенных пунктов
6	52:18:0060106:1	для индивидуального жилищного строительства	442	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, р-н Приокский, ул. Ларина, 24	Земли населенных пунктов
7	52:18:0060106:1	Для индивидуального жилищного строительства (вид объекта)	90	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, р-н Приокский, ул. Ларина, 24	Земли населенных пунктов
8	52:18:0060106:ЗУ1:ЗУ6	Для индивидуального жилищного строительства	632	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, р-н Приокский, ул. Ларина, 24	Земли населенных пунктов
9	52:18:0060106:ЗУ1:ЗУ4	Часть площади благоустроенных земель	68	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, р-н Приокский, ул. Ларина, 24	Земли населенных пунктов
10	52:18:0060106:ЗУ1:ЗУ2	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	347	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, р-н Приокский, ул. Ларина, 24	Земли населенных пунктов
11	52:18:0060106:ЗУ1:ЗУ3	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	213	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, р-н Приокский, ул. Ларина, 24	Земли населенных пунктов
12	52:18:0060106:24:1	Для иных целей	230	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, р-н Приокский, ул. Ларина, 24	Земли населенных пунктов
13	52:18:0060106:24:ЗУ1	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	219	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, р-н Приокский, ул. Ларина, 24	Земли населенных пунктов
14	52:18:0060106:24:ЗУ2	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	348	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, р-н Приокский, ул. Ларина, 24	Земли населенных пунктов
15	52:18:0060106:ЗУ1:ЗУ7	коммунальное обслуживание	114	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, р-н Приокский, ул. Ларина, 24	Земли населенных пунктов
16	52:18:0060106:ЗУ1:ЗУ8	Для иных целей	1	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, р-н Приокский, ул. Ларина, 24	Земли населенных пунктов

Перечень и сведения о земельных участках, в отношении которых предполагается резервирование или изъятие для государственных и муниципальных нужд, в границах территории, подлежащей комплексному развитию территории, смежных с территорией, подлежащей комплексному развитию территории, расположенных в Российской Федерации, Нижегородской области, г. Нижний Новгород, р-н Приокский, ул. Ларина, 24, территория, ограниченная с северо-запада границей территории, подлежащей комплексному развитию территории, с северо-востока – границей территории, подлежащей комплексному развитию территории, с юго-востока – границей территории, подлежащей комплексному развитию территории, с юго-запада – границей территории, подлежащей комплексному развитию территории

№ п/п	Обозначение земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка (кв.м.)	Адрес	Категория земель
1	52:18:0060106:ЗУ1	Для иных целей (вид объекта - территория общего пользования) (территория общего пользования)	2427	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, р-н Приокский, ул. Ларина	Земли населенных пунктов



Условные обозначения:

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- Линии отступа, определяющие минимальные отступы зданий, строений, сооружений от красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, от границ земельных участков, образуемых для размещения объектов капитального строительства
- Границы и обозначения номеров образуемых земельных участков
- Границы и обозначения номеров земельных участков, земельные участки которых находятся в собственности Российской Федерации
- Границы и обозначения номеров земельных участков, земельные участки которых находятся в собственности субъекта Российской Федерации – Нижегородской области
- Границы и обозначения номеров земельных участков, земельные участки которых находятся в собственности муниципального образования городской округ город Нижний Новгород
- Границы и обозначения номеров земельных участков, земельные участки которых находятся в собственности физических или юридических лиц
- Границы и обозначения номеров земельных участков, земельные участки которых находятся в государственной или муниципальной собственности, но не разграничена
- Границы и обозначения номеров земельных участков
- Обозначение характерных точек границ земельных участков
- Существующие границы муниципального образования, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости
- Планируемые красные линии
- Установленные красные линии

						127723 - ППТМ	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории, ограниченной с северо-запада границей территории, подлежащей комплексному развитию территории, с северо-востока – границей территории, подлежащей комплексному развитию территории, с юго-востока – границей территории, подлежащей комплексному развитию территории, с юго-запада – границей территории, подлежащей комплексному развитию территории	
ГИП	Гаврилов					Стадия	Лист	Листов
Разработал	Гаврилов					ППТМ	1	1
						Планировочная основа		
						Чертеж планировки и межевания территории		
						ГИПРОГОРСТРОЙ		